

REGULAMIN
DOFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW BUDŻETU GMINY KOŃSKIE INWESTYCJI
REALIZOWANYCH W RAMACH PROGRAMU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI
DLA MIASTA KOŃSKIE

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1

Ilekróć w regulaminie jest mowa o:

- 1) **Inwestorze – Wnioskodawcy** – rozumie się przez to osoby fizyczne ujęte w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.), będące uczestnikami Programu, posiadające tytuł prawny do nieruchomości.
- 2) **Kosztach kwalifikowanych** – rozumie się przez to koszty konieczne do zrealizowania zadania:
 - a) koszty podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej w zakresie wykonania podłączenia instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej, z wyłączeniem urządzeń węzła cieplnego;
 - b) koszty wykonania demontażu przestarzałego źródła ciepła na paliwo stałe;
 - c) koszty zakupu i montażu nowego źródła ciepła;
 - d) koszty zakupu, montażu, wymiany lub modernizacji wewnętrznej instalacji grzewczej związanej z nowym źródłem ciepła;
 - e) koszty modernizacji systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ciepła.
 - f) kosztów zakupu i montażu kolektorów słonecznych oraz urządzeń i armatur.
 - g) podatek od towarów i usług (VAT) wykazany w fakturach, jeżeli Inwestorowi nie przysługuje prawo do ubiegania się o zwrot VAT.
- 3) **Nowym źródle ciepła** – rozumie się przez to nowoczesne źródło ciepła, źródło ciepła nowej generacji – ekologiczne i wysokosprawne źródło ciepła takie jak: kocioł węglowy retortowy posiadający urządzenia automatycznie regulujące proces spalania, kocioł olejowy, kocioł elektryczny, kocioł gazowy, źródło ciepła bez możliwości spalania odpadów komunalnych, dopuszczone do eksploatacji na mocy odpowiednich certyfikatów i aktualnych norm. Za nowe źródło ciepła uważa się również podłączenie budynku do miejskiej sieci ciepłej.
- 4) **Programie (PONE)** – rozumie się przez to Program Ograniczenia Niskiej Emisji na terenie miasta Końskie przyjęty uchwałą Nr XXXIII/342/2013 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 30 października 2013 r..
- 5) **Przestarzałym źródle ciepła na paliwo stałe** – rozumie się przez to niskowydajne i nieekologiczne źródło ciepła na paliwo stałe (kocioł węglowy, piec kaflowy, inne wyeksploatowane źródło ciepła na paliwo stałe).
- 6) **Udzielającym dotacji** – rozumie się przez to Gminę Końskie.
- 7) **Wniosku** – rozumie się przez to pisemną deklarację uczestnictwa w Programie Ograniczenia Niskiej Emisji dla miasta Końskie składaną przez Inwestora.

- 8) **Zadaniu** – rozumie się przez to wykonanie przedsięwzięć z zakresu ochrony środowiska, o których mowa w art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.), polegających na likwidacji indywidualnego przestarzałego źródła ciepła na paliwo stałe i podłączeniu instalacji grzewczej do miejskiej sieci ciepłowniczej bądź wymianie przestarzałego źródła ciepła na źródło nowoczesne, wysokowydajne energetycznie i posiadające urządzenia automatycznie regulujące proces spalania w granicach administracyjnych miasta Końskie oraz ograniczeniu zużycia paliwa stałego poprzez zastosowanie kolektorów słonecznych do przygotowania ciepłej wody użytkowej.
- 9) **Kolektory słoneczne** – rozumie się przez to urządzenie przetwarzające energię promieniowania słonecznego na energię ciepłą, z wyłączeniem paneli fotowoltaicznych.
- 10) **Pompe ciepła** – rozumie się przez to urządzenie pobierające ciepło z otoczenia do ogrzewania budynku lub do ogrzewania budynku i do przygotowania ciepłej wody użytkowej, z wyłączeniem klimatyzatorów.

§ 2

1. Regulamin określa zasady przyznawania dofinansowania kosztów kwalifikowalnych inwestycji (działań naprawczych) w zakresie:
 - 1) likwidacji indywidualnego przestarzałego źródła ciepła na paliwo stałe i podłączenie instalacji grzewczej do miejskiej sieci ciepłowniczej (**przedsięwzięcie nr 1**);
 - 2) wymiany przestarzałego źródła ciepła na paliwo stałe (kotła c.o., pieca) na źródło nowoczesne, wysokowydajne energetycznie i posiadające urządzenia automatycznie regulujące proces spalania (**przedsięwzięcie nr 2**);
 - 3) ograniczenie zużycia paliwa stałego poprzez zastosowanie kolektorów słonecznych do przygotowania ciepłej wody użytkowej (**przedsięwzięcie nr 3**);w ramach realizacji PONE.
2. Przedsięwzięcie nr 2 nie będzie realizowane w obszarze miasta gdzie istnieją techniczne i ekonomiczne możliwości budowy przyłącza do miejskiej sieci ciepłowniczej.
3. Przedsięwzięcie nr 3 nie będzie realizowane w budynkach, w których eksploatowane jest przestarzałe źródło ciepła na paliwo stałe wyprodukowane przed 2000 rokiem.
4. Dofinansowanie nie obejmuje kosztów zakupu i montażu przenośnych urządzeń grzewczych, np. termowentylatorów, grzejników olejowych, grzejników na propan-butan, elektrycznych podgrzewaczy wody, pieców kuchennych, itp.
5. Ponowne dofinansowanie do wymiany przestarzałego źródła ciepła na paliwo stałe (przedsięwzięcia nr 2) w tym samym budynku w ramach PONE nie jest możliwe za wyjątkiem wydzielonych systemów grzewczych w budynku.

Rozdział 2

Zasady i postępowanie w sprawie udzielenia dofinansowania

§ 3

1. Warunkiem przystąpienia do Programu jest złożenie przez Inwestora stosownego Wniosku wraz z załącznikami określonymi w punkcie 3. Wzór Wniosku stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu.

2. Dofinansowanie dotyczy tylko budynków/lokali będących własnością, współwłasnością lub w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych, których nieruchomości zlokalizowane są w granicach administracyjnych Miasta Końskie.
3. Przystępując do Programu Inwestor oświadcza, że:
 - 1) Jest właścicielem, współwłaścicielem lub użytkownikiem wieczystym budynku lub wyodrębnionego lokalu. Przedstawi dokument poświadczający stan prawny nieruchomości (np. akt notarialny, odpis z księgi wieczystej nieruchomości, aktualne wyrisy i wypisy z operatu ewidencyjnego, wydane przez właściwy organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków). W przypadku współwłasności – notarialnie potwierdzone lub osobiście w obecności pracownika Urzędu Miasta i Gminy Końskie pełnomocnictwo udzielone przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli.
 - 2) Budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami *Prawa budowlanego*.
 - 3) Posiada zainstalowane i pracujące w budynku stare źródło ciepła na paliwo stałe.
 - 4) Nie posiada drugiego źródła ciepła w instalacji grzewczej, za wyjątkiem piecyka gazowego/termy elektrycznej/pompy ciepła/instalacji solarnej, pracującego w instalacji c.w.u. lub kominka.
4. Wniosek o przyznanie dofinansowania Inwestor składa w Urzędzie Miasta i Gminy Końskie.
5. Wnioski mogą być składane przez okres całego roku.
6. Kompletne Wnioski (właściwie wypełnione, podpisane i zawierające niezbędne załączniki) będą rozpatrywane według punktacji uwzględniającej m.in. rodzaj przedsięwzięcia i związany z nim szacunkowy efekt ekologiczny w postaci ograniczenia niskiej emisji. Punktacja decyduje o pierwszeństwie dofinansowania inwestycji w ramach danego Wniosku.

Tabela punktacji Wniosków składanych w ramach PONE

RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA		PUNKTACJA
Przedsięwzięcie nr 1		---
Likwidacja indywidualnego przestarzałego źródła ciepła na paliwo stałe i podłączenie instalacji grzewczej do miejskiej sieci ciepłowniczej		10
Przedsięwzięcie nr 2		---
Wymiana przestarzałego źródła ciepła na paliwo stałe (kotła c.o., pieca) na źródło nowoczesne, wysokowydajne energetycznie i posiadające urządzenia automatycznie regulujące proces spalania. Punktacja w zależności od źródła ciepła i rodzaju paliwa:		---
1)	Kocioł na paliwo stałe (ekogroszek) z automatycznym podajnikiem paliwa o min. sprawności 80%	5
2)	Kocioł kondensacyjny na gaz ziemny o min. sprawności 105%	9
3)	Kocioł kondensacyjny na olej opałowy o min. sprawności 105%	8
4)	Kocioł kondensacyjny na gaz LPG o min. sprawności 105%	9
5)	Kocioł elektryczny / Ogrzewanie elektryczne	9
6)	Pompa ciepła	9
Przedsięwzięcie nr 3		---
Ograniczenie zużycia paliwa stałego poprzez zastosowanie kolektorów słonecznych do przygotowania ciepłej wody użytkowej		3

7. W przypadku Wniosków o tej samej liczbie punktów decydować będzie kolejność ich wpływu do Urzędu Miasta i Gminy Końskie (według daty stempla wpływu Wniosku).
8. Niekompletne Wnioski podlegają rozpatrzeniu po uzupełnieniu braków.
9. Wnioski zostaną odrzucone z powodu następujących błędów formalnych:
 - 1) złożenie wniosku w sposób niezgodny z regulaminem,
 - 2) złożenie wniosku na niewłaściwym formularzu, innym niż określony w regulaminie,
 - 3) złożenie wniosku przez osobę nieuprawnioną,
 - 4) złożenie wniosku nie podpisanego przez Wnioskodawcę.
10. Złożone wnioski o przyznanie dofinansowania opiniuje komisja powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Końskie.
11. Komisja dokonuje oceny wniosków i sporządza protokół zawierający listę ocenionych wniosków o przyznanie dofinansowania wraz z prognozowaną kwotą dofinansowania, który przedstawia Burmistrzowi Miasta i Gminy Końskie.
12. Burmistrz Miasta i Gminy Końskie lub osoba przez niego upoważniona dokonuje ostatecznej akceptacji wyników prac komisji, o której mowa w § 3 ust. 11.
13. O wynikach rozstrzygnięcia wniosków o dofinansowanie inwestorzy zostaną poinformowani w formie pisemnej.
14. Wnioski rozpatrywane będą do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na ten cel w danym roku kalendarzowym.
15. W przypadku wystąpienia wolnych środków finansowych zarezerwowanych w budżecie Gminy Końskie na zadania, o których mowa §2 ust. 1 lub pozyskania dodatkowych środków finansowych z innych źródeł, dopuszcza się możliwość kontynuowania rozpatrywania złożonych wniosków. Realizacja takich wniosków odbywa się zgodnie z zasadami regulującymi wydatkowanie tych środków.
16. Nowy rok uruchamia nową edycję naboru Wniosków.
17. Dofinansowanie nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowy z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego finansowania).
18. Dofinansowaniem objęte są tylko urządzenia fabrycznie nowe posiadające co najmniej 2 letnią gwarancje producenta, które zostały zamontowane po raz pierwszy a także spełniają wszelkie konieczne normy i są dopuszczone do użytkowania na terenie Polski.
19. Pozytywnie rozpatrzony wniosek stanowi podstawę do zawarcia umowy z Inwestorem o udzielenie dofinansowania ze środków budżetu Gminy Końskie.
20. Umowa określa w szczególności:
 - 1) strony umowy;
 - 2) przedmiot umowy;
 - 3) kwotę dotacji;
 - 4) termin i miejsce realizacji przedmiotu umowy;
 - 5) sposób rozliczenia;
 - 6) tryb kontroli nieruchomości Inwestora w zakresie robót związanych z przedmiotem umowy;
21. Niezgłoszenie się wnioskodawcy w wyznaczonym terminie w celu podpisania umowy uznaje się za rezygnację wnioskodawcy z udziału w Programie i ubieganie się o uzyskanie dofinansowania.

§ 4

Rozliczenie dotacji

1. Wnioskodawca podpisując umowę zobowiązany jest do realizacji zadania po zawarciu umowy w terminie, zakresie i na zasadach w niej określonych.
2. Po zrealizowaniu inwestycji, celem wypłaty dotacji, Inwestor przedkłada w Urzędzie Miasta i Gminy Końskie wniosek o rozliczenie dofinansowania oraz następujące dokumenty:
 - 1) W przypadku inwestycji polegającej na likwidacji indywidualnego przestarzałego źródła ciepła na paliwo stałe i podłączeniu instalacji grzewczej do miejskiej sieci ciepłowniczej (przedsięwzięcie nr 1) należy dołączyć następujące dokumenty:
 - a) oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię faktury wystawionej przez ZEC w Końskich za przyłączenie do sieci ciepłowniczej,
 - b) umowę dostawy ciepła zawartą z ZEC w Końskich,
 - c) protokół odbioru instalacji sporządzony przez osobę ze stosownymi uprawnieniami,
 - d) kosztorys ofertowy wraz z zakresem niezbędnych prac,
 - e) dowód potwierdzający dokonania zapłaty za fakturę.
 - 2) W przypadku inwestycji polegającej na wymianie przestarzałego źródła ciepła na paliwo stałe (przedsięwzięcie nr 2) należy dołączyć następujące dokumenty, zależnie od rodzaju źródła ciepła:
 - a) wymiana źródła ciepła na kocioł węglowy retortowy:
 - oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię faktury VAT za zakup i zainstalowanie nowego źródła ciepła,
 - deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu - kotła grzewczego (CE lub B),
 - certyfikat wystawiony przez akredytowaną jednostkę badawczą świadczący o zakwalifikowaniu kotła grzewczego do klasy 5 lub klasy 4 według normy PN-EN 303-5:2012,
 - kartę gwarancyjną producenta udzielającą gwarancję na okres min. 24 miesięcy,
 - opinię kominiarską dotyczącą stanu technicznego przewodów kominowych oraz prawidłowości podłączeń paleniskowych i wentylacyjnych w budynku,
 - protokół odbioru wykonania i montażu ogrzewania węglowego sporządzony przez osobę ze stosownymi uprawnieniami,
 - kosztorys ofertowy wraz z zakresem niezbędnych prac – min. trzech oferentów.
 - dowód potwierdzający dokonania zapłaty za fakturę;
 - b) wymiana źródła ciepła na kocioł gazowy:
 - oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię faktury VAT za zakup i zainstalowanie nowego źródła ciepła,
 - deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu - kotła grzewczego (CE lub B),
 - kartę gwarancyjną producenta udzielającą gwarancję na okres min. 24 miesięcy,
 - opinię kominiarską dotyczącą stanu technicznego przewodów kominowych oraz prawidłowości podłączeń paleniskowych i wentylacyjnych w budynku,
 - protokół odbioru instalacji sporządzony przez osobę ze stosownymi uprawnieniami,
 - umowę dostawy gazu ziemnego,
 - kosztorys ofertowy wraz z zakresem niezbędnych prac – min. trzech oferentów,

- dowód potwierdzający dokonania zapłaty za fakturę;
- c) wymiana źródła ciepła na inne niż wyżej wymienione:
- oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię faktury VAT za zakup i zainstalowanie nowego źródła ciepła,
 - deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu - kotła grzewczego (CE lub B),
 - kartę gwarancyjną producenta udzielającą gwarancję na okres min. 24 miesiące,
 - opinię kominiarską dotyczącą stanu technicznego przewodów kominowych oraz prawidłowości połączeń paleniskowych i wentylacyjnych w budynku,
 - protokół odbioru instalacji sporządzony przez osobę ze stosownymi uprawnieniami,
 - kosztorys ofertowy wraz z zakresem niezbędnych prac – min. trzech oferentów,
 - dowód potwierdzający dokonania zapłaty za fakturę.
- 3) W przypadku inwestycji polegającej na ograniczeniu zużycia paliwa stałego poprzez zastosowanie kolektorów słonecznych do przygotowania ciepłej wody użytkowej (przedsięwzięcie nr 3) należy dołączyć następujące dokumenty, zależnie od rodzaju źródła ciepła:
- a) oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię faktury VAT za zakup i montaż kolektorów słonecznych,
 - b) kartę gwarancyjną producenta udzielającą gwarancję na okres min. 24 miesiące, zgłoszenie robót budowlanych związanych z montażem kolektorów słonecznych (z adnotacją o nie zgłoszeniu sprzeciwu),
 - c) protokół odbioru instalacji sporządzony przez osobę ze stosownymi uprawnieniami,
 - d) sprawozdanie z badań na zgodność z normą PN EN-12975-2, które wydaje akredytowane laboratorium badawcze oraz aktualny certyfikat zgodności wydany przez akredytowaną jednostkę certyfikującą lub posiadanie europejskiego certyfikatu – znaku „Solar Keymark”.
 - e) kosztorys ofertowy wraz z zakresem niezbędnych prac – min. trzech oferentów,
 - f) dowód potwierdzający dokonania zapłaty za fakturę.
3. Rozliczenie dotacji celowej odbywa się na podstawie umowy, o której mowa w § 3 ust. 19 oraz złożonego wniosku o rozliczenie dofinansowania. Wzór rozliczenia dofinansowania stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu.
4. Dotacja przekazywana będzie w formie zwrotu Inwestorowi części poniesionych i udokumentowanych kosztów kwalifikowanych inwestycji, po jej zakończeniu.
5. W każdym roku kalendarzowym na dofinansowanie inwestycji wymienionych w § 2 ust. 1 przeznacza się kwotę, której wysokość ustalana jest w uchwale budżetowej Rady Miejskiej w Końskich.
6. Kwota dotacji wyliczana jest na podstawie przedstawionej przez Inwestora faktury za wykonanie jednego z przedsięwzięć, o których mowa w § 2 ust. 1 i stanowić może do **50%** łącznej wysokości poniesionych kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż **5 000 zł**.

§ 5

Postanowienia końcowe

1. Przed dokonaniem wypłaty kwoty dotacji Inwestor zobowiązany jest do umożliwienia upoważnionym osobom działającym w imieniu Urzędu Miasta i Gminy Końskie

przeprowadzenia kontroli na terenie swojej nieruchomości w zakresie wszelkich danych objętych Wnioskiem, w tym wykonanych prac stanowiących przedmiot dofinansowania.

2. Inwestor jest zobowiązany do użytkowania i utrzymania w odpowiednim stanie technicznym nowe źródło ciepła lub kolektory słoneczne przez okres 5 lat.
3. Dofinansowanie podlega zwrotowi jeżeli w okresie 5 lat od wykonania inwestycji (wypłaty dotacji) Inwestor usunie (zdemontuje lub odłączy) nowe źródło ciepła lub kolektory słoneczne.